

Abrechnungslösung für den Zusammenschluss-Eigenverbrauch (ZEV)

Dieses Informationsblatt zeigt auf wie die ZEV-Abrechnung der Firma ecocoach AG erfolgt. Die ecocoach AG überwacht das gesamte Energiesystem (Solarstrom, Netzstrom, Wasser und Wärme) von Arealen und Mehrparteienhäusern, verarbeitet die Messdaten und stellt optional eine Plattform für die eigene Erstellung der Abrechnungen zur Verfügung (**Plattform zum Eigengebrauch**). Zusätzlich kann auf Wunsch eine transparente und detaillierte Abrechnung erstellt und direkt mit dem Rechnungsempfänger abgerechnet werden (**Dienstleistung zur Abrechnung**).

Initialisierung

- Objektbezogene Abklärungen ZEV
- Einmaliges Erfassen der Stammdaten für Strom und Energie- und Wasserkostenabrechnung gem. VEWA-Model
 - Gebäudeeinheiten, Wohnungseigentümer- oder Mieter, Verteilschlüssel (Flächen oder Wertquote) etc.
 - Es können mehrere Namen pro Gebäudeeinheit zugeordnet werden
 - Stammdaten werden durch den Kunden oder die Verwaltung bereitgestellt

Inbetriebnahme

- Konfiguration des Gerätes vor Ort, bauseits durch Elektroinstallateur
- Aufnahme der Messgeräte nach Inbetriebnahme-Protokollen
 - Inbetriebnahme und Test, bauseits durch Elektroinstallateur
- Definieren und Parametrieren der Messgeräte
- Prüfen der korrekten Zuweisung und Stammdatenerfassung

Betriebskosten

- Auslesen und viertelstündliches Übertragen der Messwerte
- Berechnung und Darstellung der Verbräuche und Produktion
 - Optional bei Plattform: Ertragsbericht Photovoltaik-Anlage – pdf-Report per Mail
 - Optional bei Plattform: COP-Bericht Wärmepumpe - – pdf-Report per Mail
- Überprüfung der Zähler auf korrekte und plausible Funktion
 - Alarmierung bei Zählerausfall per Mail an Kunden oder die Verwaltung

Abrechnung: Plattform zum Eigengebrauch

- Quartalsweise oder jährliches Erstellen der Stromabrechnung gemäss hinterlegten Stammdaten
 - Der Allgemeinstrom und die Stromnebenkosten werden nach dem von der Verwaltung gewählten Schlüssel auf die Bezüger verteilt - dies wird bei der Initialisierung anhand der Stammdatenerfassung hinterlegt
 - Hoch- und Niedertarif (sofern einzeln) werden durch den Kunden oder die Verwaltung selbst auf der Plattform hinzugefügt
- Quartalsweise oder jährliches Erstellen der Medienabrechnung Wärme, Warm- und Kaltwasser gem. VEWA-Model
 - Tarife für Wärme und Wasser werden durch den Kunden oder die Verwaltung selbst auf der Plattform hinzugefügt
- Direkter Download der ausführlichen und transparenten Abrechnung pro Bezüger im pdf-Format
- Bei Mieterwechseln berücksichtigt die Abrechnung das Datum für den Auszug und den Einzug
 - Mieterwechsel werden direkt auf der Plattform durch den Kunden oder die Verwaltung selbst geändert
- Schnittstelle zu Immobiliensystemen für Abrechnungsdaten Export sowie Stammdaten Import
 - Folgende Systeme sind verfügbar: Garaio Rem, Immotop, Mor!Lavis, Rimo

Abrechnung: Dienstleistung zur Abrechnung

- Quartalsweise oder jährliches Erstellen der Stromabrechnung gemäss hinterlegten Stammdaten
 - Der Allgemeinstrom und die Stromnebenkosten werden nach dem von der Verwaltung gewählten Schlüssel auf die Bezüger verteilt - dies wird bei der Initialisierung anhand der Stammdatenerfassung hinterlegt
 - Hoch- und Niedertarif (sofern einzeln) werden durch den Kunden oder die Verwaltung bereitgestellt
 - Jährliche Tarifikalkulation wird durchgeführt
 - Optional kann jährlich die Wirtschaftlichkeitsberechnung der Investition durchgeführt werden
- Quartalsweise oder jährliches Erstellen der Medienabrechnung Wärme, Warm- und Kaltwasser gem. VEWA-Model
 - Tarife für Wärme und Wasser werden durch den Kunden oder die Verwaltung bereitgestellt
- Zustellung der detaillierten und transparenten Abrechnungen an den Rechnungsempfänger per Mail
 - Optional kann die Abrechnung gegen eine zusätzliche Gebühr auch per Post zugestellt werden
- Bei Mieterwechseln berücksichtigt die Abrechnung das Datum für den Auszug und den Einzug
 - Mieterwechsel werden umgehend durch den Kunden oder die Verwaltung mitgeteilt

Dokumentation und Betrieb

- Schulung der Plattform für den Kunden oder die Verwaltung
- Bedienungsanleitung
- Support per Mail oder telefonisch

Zusätzliche Dienstleistungen

- Rechtliche Unterstützung und Begleitung bei der ZEV-Gründung
- Tarifikalkulation (bei Abrechnungsdienstleistung inklusive)
- Wirtschaftlichkeitsberechnung der Investition
- Stromhandel ab 100'000 kWh
- Externe Strombeschaffung